

**CÔNG TY CỔ PHẦN FECON**

-----o0o-----

Số: 214... /2019/CV-TC.FECONV/v: Giải trình về Lợi nhuận BCTC Quý I năm  
2019**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

-----o0o-----

Hà Nội, ngày 14 tháng 05 năm 2019

- Kính gửi:**
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
  - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HÀ CHÍ MINH
  - QUÝ CỔ ĐÔNG VÀ NHÀ ĐẦU TƯ

Tên công ty : Công ty Cổ phần FECON

Địa chỉ : Tầng 15, tháp CEO, lô HH2-1, khu đô thị Mỹ Trì Hạ, Nam Từ Liêm,  
Hà Nội

Mã cổ phiếu : FCN

Công ty cổ phần FECON xin được giải trình về chênh lệch chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của công ty mẹ và Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất quý I/2019 như sau:

**1. Kết quả kinh doanh của Công ty mẹ**

Chỉ tiêu	Quý I/2019	Quý I/2018	Thay đổi giữa Quý I/2019 và Quý I/2018	
			Trị giá	Tỷ lệ %
Lợi nhuận sau thuế TNDN	30.252.285.375	23.052.560.603	+ 7.199.724.772	+31%

**Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty mẹ Quý I/2019 tăng 31% so với cùng kỳ năm ngoái do:**

Doanh thu trên báo cáo tài chính Công ty mẹ Quý I/2019 đạt trên 409 tỷ đồng tăng 34% so với cùng kỳ năm ngoái, và lợi nhuận gộp đạt mức tăng trưởng trên 41% so với cùng kỳ do một số dự án có biên lợi nhuận tốt được triển khai & nghiệm thu trong các tháng cuối năm, chủ yếu từ các dự án FDI, và dự án Công nghiệp trọng điểm bao gồm dự án Hóa dầu Long Sơn, Hòa Phát Dung Quất, Đại học Phenikaa, CEO Vân Đồn, Vincity....

Tổng chi phí bán hàng và quản lý tăng 23% so với cùng kỳ năm ngoái nhưng thấp hơn so với mức tăng trưởng của Doanh thu.



## 2. Kết quả kinh doanh hợp nhất

Kết quả kinh doanh Hợp nhất Chỉ tiêu	Quý I/2019	Quý I/2018	Thay đổi giữa Quý I/2019 và Quý I/2018	
			Trị giá	Tỷ lệ %
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Lợi nhuận sau thuế TNDN	29.287.789.849	23.233.173.280	+ 6.054.616.569	26%

**Lợi nhuận sau thuế TNDN Hợp nhất Quý I/2019 tăng 26% so với cùng kỳ năm ngoái do:**

Doanh thu thuần hợp nhất của FECON đạt trên 490 tỷ đồng, tăng 15 % so với cùng kỳ năm ngoái và lợi nhuận gộp hợp nhất đạt gần 93 tỷ đồng, tăng trưởng 40 % so với cùng kỳ.

Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp trong quý I tăng 6,6% so với cùng kỳ nhưng thấp hơn tỷ lệ tăng trưởng doanh thu.

Lợi nhuận hợp nhất sau thuế trong kỳ cũng tăng trưởng mạnh, 26% so với năm trước do công ty thực hiện được nhiều dự án có tỷ suất lợi nhuận cao, cũng như nâng cao quy trình quản lý chi phí chặt chẽ tại các dự án.

Với triển vọng thị trường khả quan trong năm 2019, Công ty đặt kế hoạch 4.200 tỷ đồng doanh thu hợp nhất và trên 356 tỷ đồng lợi nhuận sau thuế, bám sát mục tiêu chiến lược trở thành Nhóm doanh nghiệp hàng đầu về hạ tầng tại Việt Nam.

Trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu TC, VT;



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Văn Thanh*